RBZ®
JEWELLERS LTD.
(Formerly Known as RBZ Jewellers Pvt. Ltd.)

23rd August 2025

To,
Department of Corporate Services
BSE Limited,
P J Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 001

To,
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, 5th Floor Plot No. C/1,
G. Block Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai - 400 051

Security Code: 544060
Security ID: RBZJEWEL

Symbol: RBZJEWEL

Dear Sir/Madam

Sub: Submission under Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulation")

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of the newspaper advertisements published today i.e. on 23rd August 2025, in "Jai Hind" (Gujarati) & "Business Standard" (English) newspaper in relation to instructions provided to shareholders for updating their email addresses in the records of the Registrar and Transfer Agent or with the Depository to receive the notice of upcoming annual general meeting of the company.

The same is also made available on the website of the Company at www.rbzjewellers.com

Kindly take on record the same and oblige us.

Thanking you,

For, RBZ Jewellers Limited

HELI AKASH GARALA
Digitally signed by HELI AKASH GARALA
Date: 2025.08.23 13:12:25 +05'30'

RBZ JEWELLERS LIMITED AHMEDABAD 29705740

Heli Garala
Company Secretary & Compliance Officer
Mem No. ACS 49256

સંસદ ભવનની સુરક્ષામાં મોટી ચૂક

સંસદ ભવનની દીવાલ કૂદી ગરુડ દ્વાર સુધી પહોંચેલો યુવક પકડાયો

નવી દિલ્હી, તા.૨૨

ભારતના સંસદ ગૃહમાં સુરક્ષામાં મોટી ચૂક છે. એક અજાણ્યો શખસ દિવાલ કૂદી સંસદ ભવનમાં ઘુસી ગયો હતો. આટલું જ નહીં તે છેક ગરૂડ ભવન સુધી પહોંચી ગયો હતો. આ ઘટના આજે સવારે લગભગ સાડા છ વાગ્યે બની હતી. રેલભવન તરફથી વૃક્ષ પર ચડી તેણે સંસદ ભવનની દિવાલ કુદાવી હતી. સુરક્ષા કર્મીઓની નજર પડતાં જ તેને તુરંત જ ઝડપી લીધો હતો.

સુરક્ષા કર્મીઓએ ગરૂડ ભવન તરફ જતાં એક શખસને જોતાં તુરંત તેને અટકાવ્યો હતો. તેની અટકાયત કરી સંસદ ભવનમાં ઘૂસવા પાછળનું કારણ જાણવા પૂછપરછ હાથ ધરાઈ છે. આરોપીની ઓળખ હજુ સુધી થઈ નથી.

સંસદ ભવનમાં ઘૂસવા પાછળનું કારણ જાણવા પૂછપરછ હાથ ધરાઈ છે : આરોપીની ઓળખ હજુ સુધી થઈ નથી

૨૦૨૩માં પણ સંસદ ભવનની સુરક્ષામાં ચૂક થઈ હતી. ૧૩ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ સંસદ ભવનમાં છ લોકો ઘૂસી ગયા હતા. જેમાં સાગર શર્મા અને મનોરંજન નામના યુવકે લોકસભાની મુલાકાતીઓની ગેલેરીમાં પહોંચી પોતાના જૂતામાં છુપાયેલા ડબ્બામાંથી પીળો ધુમાડો છોડ્યો હતો. અન્ય બે યુવક અમોલ શિંદે અને નીલમ આઝાદ સૂત્રોચ્ચાર કરતાં અને રંગીન ધુમાડો છોડતા સંસદમાંથી બહાર નીકળ્યા હતાં. આ લોકોને મૈસુરના ભાજપના સાંસદ પ્રતાપ સિંહાના નામે પાસ આપવામાં આવ્યા હતા. લલિત જહાં અને મહેશ કુમાવત આ ઘટનાના મુખ્ય સૂત્રધાર હતા.

આગામી ૯મી સપ્ટેમ્બરે યોજનારી ઉપરાષ્ટ્રપતિની યોજનારી ચૂંટણી માટે ભરાયેલા ઉમેદવારીપત્રોની નવી દિલ્હી ખાતે રાજ્યસભાના જનરલ સેક્રેટરી અને રીટનિંગ ઓફિસર પ્રમોદચંદ્ર મોદી દ્વારા યોજાયેલી સ્ક્રુટિની દરમિયાન સંસદીય બાબતોના મંત્રી કિરેન રિજ્જુ તેમજ અન્ય પ્રતિનિધિઓ ઉપસ્થિત નજરે પડે છે.

ટુ વ્હીલરથી નાની કારના ભાવ ઘટશે: SOV સેડાનના ચાહકોને પણ નીચા GSTનો લાભ

નવી દિલ્હીઃ

આગામી સમયમાં ગુડસ એન્ડ સર્વિસ ટેક્ષ- જીએસટીમાં ચારને બદલે બે સ્લેબ આવી રહ્યા છે અને ખાસ કરીને ૨૮%નો સ્લેબ જે અત્યાર સુધી લકઝરી- સેમી લકઝરી ઉત્પાદનોને માટે હતો તે નાબુદ થઈ રહ્યો છે તેમાં ખાસ કરીને અત્યાર સુધી ૨૮%ના સ્લેબમાં રહેલી નાનીકાર તથા ટુવ્હીલર વાહનો ૨૮+ ટકાના જીએસટીમાંથી ૧૮%માં આવી જશે પણ સરકારની એક બીજી દરખાસ્ત રસપ્રદ છે. સરકાર ઈન્ટરનલ કોમ્બ્યુશન એન્જીન વ્હીકલ જે ઈંધણને શકિતમાં રૂપાંતર કરે છે તે પેટ્રોલ-ડિઝલ ઉપરાંત હાઈબ્રીડ વાહનો જે તથા હાલ ઈ વ્હીકલ વચ્ચેનો વેરા તફાવત જે છે તે ઘટાડશે. ઈ વ્હીકલ- ફકત ૫% જ જીએસટી હેઠળ આવે છે. આથી આ પ્રકારના વાહનો પણ સસ્તા થશે. ઉપરાંત મોટી એસયુવી સહિતના વાહનો જે હાલ સૌથી વધુ ૫૦% સુધીના વેરા હેઠળ છે.

તે હવે સીન ટેક્ષ એટલે કે સર્વોચ્ચ ૪૦%ના વેરામાં આવશે તો તેને સૌથી વધુ ફાયદો થશે. જો કે ગઈકાલની ગ્રુપ ઓફ મીનીસ્ટરની બેઠકમાં ૪૦% ઉપર ટોપ ઓફ ટેક્ષની માંગણી થઈ છે જે હાલ અસરકારક ટેક્ષ માળખુ છે તે જળવાઈ રહે તેવું ઈચ્છે છે તેથી આખરી નિર્ણય મહત્વનો બની જશે. જો કે સરકાર હવે ૪૦% જેવા ભારે કર બાદ કોઈ સેસ લગાવવાના વિરુદ્ધમાં છે. સરકાર હવે દરેક પ્રકારની સેસ હટાવવા માંગે છે.

કારણ કે સેસ મૂળભૂત રીતે જીએસટીથી રાજ્યોને જો કોઈ વેરા નુકશાન થાય તો તેની ભરપાઈ કરવા માટે હતો અને પાંચ વર્ષની મર્યાદા માટે હતો જે લાંબા સમયથી પુરી થઈ ગઈ છે અને કોવિડના કારણે તે ત્રણ વર્ષ લંબાવાયો છે.

જાહેર નોટિસ

જત ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ તાલુકાના મોજે ગામ અસારવાની સીમમાં આવેલ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૨ પૈકીની જમીન ઉપર આવેલ સોસાયટી જે ધી અભિષેક કો .ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ. થી રજીસ્ટ્રેશન થયેલ છે. જેનો રજી. નં. ઘ-૧૪૪૨ થી તા. ૨૫-૩-૧૯૬૫થી રજીસ્ટર્ડ થઇ ગયેલ છે. ધી અભિષેક કો. ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ.ના નામથી ઓળખાય છે. જે મિલકત પૈકી ગ્રાઉન્ડ ફલોર તથા ફસ્ટ ફલોર ના બાંધકામ વાળો મકાન નં. ૪૩ વાળી મિલકત અમોના સસરા મંગળદાસ લલ્લુભાઇ ચૌહાણના નામે ચાલે છે જે અંગે સદરહું સોસાયટીએ તેઓને શેર સર્ટીફીકેટ નં. ૮૬થી શેર નં. ૪૨૬ થી ૪૩૦ ના કુલ પાંચ શેર રૂા. ૫૦/-નો એક એવા પાંચ શેર ઈસ્યુ કરેલ. જે શરતચુકથી અને ભુલચુકથી ક્યાંક ખોવાઇ ગયેલ છે. તેની ખુબ શોધખોળ કરવા છતાં મળી આવેલ નથી. જેઓ હાલ અવસાન પામેલ છે અને તેમના પુત્ર વધુ સુસીલબેન નીતીનભાઇ ચૌહાણની સુચના અને ફરમાઇશથી શેર સર્ટીફીકેટ ખોવાઇ જવાથી ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટ આપવા માટેની માંગણી કરેલ છે.

આથી જાહેર જનતા અને લાગતા વળગતા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, મુળ શેર સર્ટીફીકેટ મળી આવે તો અથવા કોઇની પાસે હોઇ તો દિન-૭માં નીચે મુજબના સરનામે જાણ કરવી, ત્યારબાદ કોઇની કોઇપણ જાતની તકરાર ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી, અને ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે તેની સર્વેએ નોંધ લેવી. અમારા અસીલ યાને કે સુસીલબેન નીતીનભાઇ ચૌહાણ ના નામે ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવા ધી અભિષેક કો. ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ. ના ચેરમેનશ્રીને જાણ કરવામાં આવશે. અમદાવાદ તા. ૨૨-૮-૨૫

મારી મારફતે : રાકેશ જી. દરજી (એડવોકેટ) ૨૩૪/૨૮૦૪,
સત્યમ એપાર્ટમેન્ટ, સોલા રોડ, નારણપુરા, અમદાવાદ. મો.: 9375801542

આસામમાં ૧૮ વર્ષથી મોટી ઉંમરના લોકોને નવા આધારકાર્ડ નહી મળે

નવી દિલ્હી,તા.૨૨

આસામ સરકારે એક મોટો નિર્ણય લીધો છે. સરકારે કહ્યું કે હવે સરકાર રાજ્યમાં પુખ્તવયના લોકોને નવા આધાર કાર્ડ આપવાનું બંધ કરશે. મુખ્યમંત્રી હિમંત બિસ્વા શર્માએ બપોરે કેબિનેટ બેઠક બાદ આ નિર્ણયની જાહેરાત કરી હતી.ગેરકાયદેસર રીતે ઘૂસતા પ્રવાસીઓને રોકવા માટે આ સુરક્ષા ઉપાય કરવામાં આવ્યો છે.

ઘુસણખોરી અટકાવવા રાજ્ય સરકારનો નિર્ણય

સીએમે સ્પષ્ટ કર્યું કે, હવે પુખ્તવયના લોકોને નવા આધાર કાર્ડ આપવામાં આવશે નહીં. જો કે દુર્લભ કેસમાં જ ૧૮ વર્ષથી ઉપરના લોકોને આધાર કાર્ડ અપાશે. આ ખાલી જિલ્લા પોલીસ અને વિદેશી ન્યાયાધિકરણોના રિપોર્ટ મળ્યા બાદ જ મળશે. સીએમ હેમંત બિસ્વાએ કહ્યું કે, આવો નિર્ણય એટલા માટે લેવામાં આવ્યો છે કેમ કે સરહદ પર દેશમાં પ્રવેશ કરતા બાંગ્લાદેશીઓ સતત પકડાઈ રહ્યા છે. કાલે પણ અમે ૭ને પાછા મોકલ્યા, પણ અમને વિશ્વાસ નથી કે અમે આ બધાને પકડી શકયા છીએ કે નહીં. એટલા માટે અમે એક સુરક્ષા વ્યવસ્થા બનાવવા માગતા હતા, જેથી કોઈ ગેરકાયદેસર રીતે આસામમાં પ્રવેશ કરી શકે નહીં. આધાર લઈને ભારતીય નાગરિક તરીકે રહી શકે. અમે આ દરવાજાને સંપૂર્ણપણે બંધ કરવા માગીએ છીએ. સીએમે કહ્યું કે, આ ૧ ઓક્ટોબરથી લાગુ થઈ જશે. અનુસૂચિત જાતિ, અનુસૂચિત જનજાતિ અને ચાના બગીચામાં કામ કરતા લોકોને આધાર કાર્ડ માટે અરજી કરવા અને આધાર લેવા માટે ૧ વર્ષનો વધારાનો સમય મળશે.

શેરબજારમાં છ દિવસની તેજી પર બ્રેક

સપ્તાહના છેલ્લા સેશનમાં સેન્સેક્સ-નિફ્ટીમાં કડાકો

મુંબઈ, તા.૨૨

શેર બજારમાં ફરી તેજી પર બ્રેક વાગી ગઈ છે. શેર બજારમાં આજો ઘટાડો જોવા મળ્યો છે. ટ્રેડિંગના અંતે સેન્સેક્સ ૬૯૩.૮૬ પોઇન્ટ ઘટાડા સાથે ૮૧,૩૦૬.૮૫ પર બંધ થયો. જ્યારે નિફ્ટી ૨૧૩.૬૫ પોઇન્ટ ઘટાડા સાથે ૨૪,૮૭૦.૧૦ પર બંધ થયો છે.

શેરબજારમાં ૬ દિવસની તેજી અટકી ગઈ છે. સેન્સેક્સ, નિફ્ટી લગભગ ૦.૯ ટકા ઘટીને બંધ થયો.

બેંકિંગ શેરોમાં દબાણ, ઈન્ડેક્સ ૧ ટકાથી વધુ ઘટ્યો. મેટલ, એફએમસીજી, ઓઇલ-ગેસ શેરોમાં વેચવાલી જોવા મળી.

ટ્રેડિંગના અંતે સેન્સેક્સ ૬૯૩.૮૬ પોઇન્ટ ઘટાડા સાથે ૮૧,૩૦૬.૮૫ પર બંધ : નિફ્ટી ૨૪,૮૭૦.૧૦ પર બંધ

મેટલ, ઓઇલ-ગેસ શેરોમાં વેચવાલી જોવા મળી. આઇટી, રિયલ્ટી, એનર્જી શેરોમાં દબાણ રહ્યું જ્યારે ફાર્મા ઈન્ડેક્સ વધારા સાથે બંધ થયો. ટ્રેડિંગના અંતે સેન્સેક્સ ૬૯૩.૮૬ પોઈન્ટ ઘટીને ૮૧,૩૦૬.૮૫ પર બંધ થયો. નિફ્ટી ૨૧૩.૬૫ પોઈન્ટ ઘટીને ૨૪,૮૭૦.૧૦ પર બંધ થયો છે.

શુક્રવારના ટ્રેડમાં હ્યુન્ડાઇ મોટર ઈન્ડિયાના શેર ૨.૦૨ ટકા ઘટીને રૂ. ૨,૩૯૯.૩૦ પર બંધ થયા. આ સ્ટોક નિફ્ટી નેક્સ્ટ ૫૦ ઈન્ડેક્સનો ભાગ છે. જૂન ૨૦૨૫ માં પૂરા થયેલા ક્વાર્ટરમાં કંપનીની આવક રૂ. ૧૬,૪૧૨.૮૮ કરોડ હતી.

જાહેર ચેતવણી

આથી અમો ધ્વની રાજેશભાઇ ડાભી રહે. ૪, અભિલાષા સોસાયટી, મલાવ તળાવ, જીવરાજ પાર્ક, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૫૧ ના નાનાભાઇ 'યમન રાજેશભાઇ ડાભી' દ્વારા અમારી કોઇપણ જાતની મંજુરી તથા અમારી જાણ વગર દસ્તાવેજનો દુરઉપયોગ કરી રાહી ટુર્સ એન્ડ ટ્રાવેલ્સ પ્રાઇવેટ કંપનીનું રજીસ્ટ્રેશન નંબર **U79110GJ2023PTC143392** થી રજીસ્ટ્રેશન કરાવી કંપની ના નામે પાન કાર્ડ નંબર **AAMCR8782P** અમોને ડિરેક્ટર તરીકે રજુ કરી અને અમારા નામે ૧૦ ટકા શેર ની ફાળવણી કરેલ છે. આ અંગે અમોને જાણ થતા અમોએ તારીખ ૩૦-૧૧-૨૦૨૩ ના રોજ રાજીનામું આપેલ છે. અને આવુ રાજીનામું રાહી ટુર્સ એન્ડ ટ્રાવેલ્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ કંપની ના ડિરેક્ટર તરીકે યમન રાજેશભાઇ ડાભી દ્વારા તારીખ ૦૫-૧૨-૨૦૨૩ ના રોજ સ્વીકારી લીધેલ છે. અને તે અંગે તારીખ ૦૫-૧૨-૨૦૨૩ ના રોજ ઠરાવ કરેલ છે. તારીખ ૦૫-૧૨-૨૦૨૩ ના રોજ થી રાહી ટુર્સ એન્ડ ટ્રાવેલ્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ કંપની ના ડિરેક્ટર માંથી અમોને રદ કરવામાં આવે છે. તેથી અમો એ તેમની સાથેના તમામ વ્યવહારો તથા સંબંધો કાપી નાખેલ છે. અને તેની અમોએ તેમની સાથેના તમામ સંબંધોનો અંત આણેલ છે. અને અમારે તેમની સાથે કોઇ સંબંધ નથી જેથી તેમણે તથા રાહી ટુર્સ એન્ડ ટ્રાવેલ્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ કંપની વતી કરેલા તમામ કૃત્ય, વ્યવહારો તેમજ તેની કોઇપણ જવાબદારી ઓ માટે તે પોતે અંગત રીતે જવાબદાર છે. તે અંગે અમારી કોઇ જવાબદારી નથી. જેથી કોઇપણ વ્યક્તિએ તેના સાથે રાહી ટુર્સ એન્ડ ટ્રાવેલ્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ કંપની અંગે કોઇપણ વ્યવહાર કરવા કે કરાવવા નહી અને તેમ છતાં તેવું કરશે તો તે અંગે અમારી કોઇ જવાબદારી રહેશે નહી જેની આથી જાહેર જનતાને ચેતવણી આપાવામાં આવે છે.

મારફતે, આશિષ કે. બારૈયા(એડવોકેટ)
૪૦૮-૪૦૯, ચોથો માળ, શ્રી નરનાયણ પેલેસ, કોઠવાલા ફ્લેટ પાસે, પાલડી, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૦૭, મો. ૯૮૨૫૯૪૧૧૮૩

મોદીની સભામાં દેખાયા RJDના ધારાસભ્યો

બિહારમાં ચૂંટણી પહેલા ભાજપનો મોટો ખેલ

પટણા, તા.૨૨

બિહારમાં વિપક્ષના અનેક ધારાસભ્યો પલડું બદલી શકે છે. જેનો સંકેત આજે શુક્રવારે ગયામાં પીએમ મોદીની રેલી દરમિયાન મળ્યો છે. વડાપ્રધાન મોદીની રેલીમાં મંચ પર આરજેડીના બે ધારાસભ્યો જોવા મળ્યા છે. નવાદામાંથી આરજેડીના ધારાસભ્ય વિભા દેવી અને રાજૌલી ધારાસભ્ય પ્રકાશ વીર એનડીએના નેતાઓ સાથે મંચ શેર કરી રહ્યા હતાં.

જાણકારી અનુસાર, વડાપ્રધાન મોદી જ્યારે ગયાજી પહોંચ્યા હતાં, ત્યારે મંચ પર નવાદામાંથી આરજેડીના વર્તમાન ધારાસભ્ય વિભા દેવી અને રજૌલી ધારાસભ્ય પ્રકાશ વીરને મળ્યા હતાં. વિભા દેવી હાલમાં જ જેલમાંથી મુક્ત થયેલા બાહુબલી રાજ બલ્લભ યાદવની પત્ની છે. આરજેડીના બંને ધારાસભ્ય એનડીએના કોઈ પણ પક્ષમાં સામેલ થઈ શકે છે. બંને ધારાસભ્યોએ આરજેડીમાંથી હાલ અંતર જાળવ્યું છે.

નવાદામાંથી આરજેડીના ધારાસભ્ય વિભા દેવી અને રાજૌલી ધારાસભ્ય પ્રકાશ વીર એનડીએના નેતાઓ સાથે મંચ શેર કરી રહ્યા હતાં

જણાવવામાં આવ્યું છે કે, એનડીએના મંચ પર આરજેડીના બે ધારાસભ્યોની ઉપસ્થિતિથી રાજકારણમાં હડકંપ મચ્યો છે. ગયામાં વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીની રેલી દરમિયાન ધારાસભ્ય વિભા દેવી અને પ્રકાશ વીર મંચ પર બેઠા હતાં. તેમની ઉપસ્થિતિએ આરજેડી છોડવાની ચર્ચાઓએ જોર પકડ્યું છે. ઉલ્લેખનીય છે, વિભા દેવી આરજેડીના પૂર્વ ધારાસભ્ય રાજ બલ્લભ પ્રસાદ યાદવના પત્ની છે. હાલમાં જ પટના હાઈકોર્ટના દુષ્કર્મ મામલે રાજ બલ્લભને મુક્ત કર્યા હતાં. તે પહેલાં નવાદાની નીચલી કોર્ટે તેમને દોષિત ઠેરવ્યા હતાં. રાજૌલી મત વિસ્તારમાંથી આરજેડી ધારાસભ્ય પ્રકાશ વીર રાજ બલ્લભ પ્રસાદના અંગત વ્યક્તિ છે. તેમને આગામી વિધાનસભા ચૂંટણી માટે પક્ષ તરફથી ટિકિટ મળવાની કોઈ સંભાવના જણાતી નથી. નવાદામાં મતદાર અધિકાર યાત્રા દરમિયાન આરજેડી નેતા તેજસ્વી પ્રસાદે ટિકિટ મુદ્દે સ્પષ્ટ સંકેત આપ્યા હતાં.

Ministry of Rural Development
Government of India

ગ્રામીણ વિકાસ મંત્રાલય
ગ્રામીણ વિકાસ વિભાગ
પ્રસ્તાવ માટેની વિનંતી

ગ્રામીણ વિકાસ મંત્રાલય, ભારત સરકાર પ્રતિષ્ઠિત અને અનુભવી એજન્સીઓ પાસેથી રાષ્ટ્રીય સ્તર મોનિટર્સ (એનએલએમ્સ)ના અહેવાલો માટે રાષ્ટ્રીય સ્તરે મોનિટરિંગ સિસ્ટમ અને સંગ્રહ અને વિશ્લેષણ માટે સહાયક સેવાઓ પૂરી પાડવા સલાહકાર પેઢીને કામ આપવા માટે પ્રસ્તાવની અરજી મંગાવે છે. ટેન્ડર https://www.dord.gov.in/offerings/tenders અને https:/eprocure.gov.in/eprocure/app પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે.
અરજીઓ માત્ર ઓનલાઇન પદ્ધતિથી સીપીપી પોર્ટલ પરથી જ સ્વીકારવામાં આવશે.
બીડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ તા. ૨૨.૦૯.૨૦૨૫ સાંજના ૦૫.૦૦ સુધી છે.

સહી /-
(સુમિતા બુધિરાજા)
ભારત સરકારના અંડર સેક્રેટરી

CBC-35101/11/0003/25-26

આયાત જકાત હટાવાતા જ રૂના ભાવમાં બે દિવસમાં ૧૧૦૦નો કડાકો

નવી દિલ્હી તા.૨૨

કેન્દ્ર સરકારે કપાસ પરની ૧૧ ટકા આયાત ડ્યુટી નાબૂદ કર્યા પછી તરત જ ભાવમાં ઘટાડો શરૂ થયો છે. બે દિવસમાં કોટન કોર્પોરેશન ઓફ ઈન્ડિયાએ કપાસના ભાવમાં પ્રતિ કેન્ડી (૩૫૬ કિલો દીઠ) ૧,૧૦૦ રૂપિયાનો ઘટાડો કર્યો છે .

નાણા મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલા એક જાહેરનામા મુજબ ૧૯ ઓગસ્ટથી કપાસ પરની આયાત જકાત નાબૂદ કરવામાં આવી છે. તે જ દિવસે, CCI એ કપાસના ભાવમાં ૬૦૦ રૂપિયાનો ઘટાડો કર્યો હતો અને બીજા દિવસે તેમાં ૫૦૦ રૂપિયાનો ઘટાડો કરવામાં આવ્યો હતો. નવા ભાવો હેઠળ મહારાષ્ટ્ર માટે ૨૮ મીમી કપાસનો ભાવ રૂપિયા ૫૫,૪૦૦, ૨૯ મીમી કપાસનો ભાવ રૂપિયા ૫૫,૪૦૦ અને ૩૦ મીમી કપાસનો ભાવ રૂપિયા ૫૫,૭૦૦ પ્રતિ કેન્ડી નક્કી કરવામાં આવ્યો છે.ટ્રમ્પના ટેરિફનો ભોગ બની રહેલા ભારતના કાપડ ઉદ્યોગે કપાસ પરની આયાત ડ્યુટી દૂર કરવાની માંગ કરી હતી, કારણ કે અમેરિકાના ૫૦ ટકા ટેરિફથી આ ક્ષેત્રને નુકસાન થવાની શક્યતા છે. ભારત સરકારના આ પગલાને અમેરિકા સાથેના વેપાર તણાવ ઘટાડવાના પગલા તરીકે પણ જોવામાં આવી રહ્યું છે. એવું માનવામાં આવે છે કે તેનાથી અમેરિકા સાથે વાતચીતના નવા રસ્તા ખુલી શકે છે.

બીજી બાજુ દેશમાં કપાસના વાવેતરનો વિસ્તાર અને ઉત્પાદન સતત ઘટી રહ્યું છે. ભારતમાં કપાસનું ઉત્પાદન તેના સર્વોચ્ચ સ્તર ૩૯૦ લાખ ગાંસડીથી લગભગ ૯૦ લાખ ગાંસડી ઘટીને ૩૦૦ લાખ ગાંસડી થયું છે અને એક મોટા નિકાસકાર તરીકે સ્થાપિત થયા પછી ભારત હવે કપાસનો મોટો આયાતકાર બની ગયો છે.

ભગવતી ઓટોકાસ્ટ લિમિટેડ

BHAGWATI

(CIN: L27100GJ1981PLC004718)

રજી. ઓફિસઃ સર્વે નંબર ૮૧૬, ગામઃ રજોડા, બાવળા નજીક, અમદાવાદ-૩૮૨૨૨૦, ગુજરાત, ભારત.
ફોનઃ +૯૧ ૨૭૧૪ ૨૩૨૨૮૩/૨૩૨૯૮૩/૨૩૨૦૬૬ E-mail: cs@bhagwati.com Website: www.bhagwati.com

વિડિઓ કોન્ફરસીંગ/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમ દ્વારા યોજાનારી ૪૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટિસ.

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કેઃ

૧. કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩, સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટસ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ (લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સ) અને કોર્પોરેટ કાર્ય મંત્રાલયના તા. ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૫ મે, ૨૦૨૦, ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, ૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧, ૧૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧, ૫ મે, ૨૦૨૨ ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ અને ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ જારી કરેલા પરિપત્રો (સામુહિક રીતે MCA પરિપત્રો) મુજબ, ભગવતી ઓટોકાસ્ટ લિમિટેડ (કંપની)ના સભ્યોની ૪૩મી વાર્ષિક સભા વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ / અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમ (VC/OAVM) દ્વારા રાખવામાં આવેલ છે.

૨. કંપનીની ૪૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા મંગળવાર, ૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ કલાકે (VC/OAVM) દ્વારા યોજાશે. કંપનીના સભ્યો, એનએસડીએલની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com પર લોગઈન કરીને, વહેલા તે પહેલા ના ધોરણે, કંપનીની ૪૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં ભાગ લઈ શકશે. સભ્યોને ખાસ વિનંતી છે કે (VC/OAVM) દ્વારા વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં ભાગ લેવા તથા ઈલેક્ટ્રોનિક પધ્ધતિથી મતદાન કરવા માટેની સૂચનાઓ, જેનો સામાન્ય સભાની નોટિસમાં ઉલ્લેખ કરેલ છે, તે ધ્યાનથી વાંચવી.

૩. કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩, લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સ અને MCA પરિપત્રોની જોગવાઈઓનું પાલન કરીને, કંપનીનું નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫ નો વાર્ષિક અહેવાલ, કંપનીની ૪૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટિસ સાથે, કંપનીના સભ્યો, કે જેમના ઈ-મેઈલ આઈડી કંપની/આર.ટી.એ./ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટસ (ડીપી) પાસે નોંધાયેલા છે, તેમને મોકલવામાં આવી રહ્યા છે. કંપનીનો વાર્ષિક અહેવાલ, ૪૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટિસ સાથે, કંપનીની વેબસાઈટ www.bhagwati.com અને બીએસઈ લિમિટેડની વેબસાઈટઃ www.bseindia.com અને એનએસડીએલની વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com પર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

૪. જેમના શેર્સ ડિમેટ અથવા ફિઝિકલ મોડમાં હોય અથવા જેઓનું ઈ-મેઈલ એડ્રેસની નોંધણી ન કરાવેલ હોય તેમના માટે રિમોટ ઈ-વોટિંગ અને વાર્ષિક સામાન્ય સભા દરમ્યાન રિમોટ ઈ-વોટિંગની રીત નોટિસમાં આપવામાં આવેલ છે અને ૪૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં હાજર રહેવાની રીત પણ નોટિસમાં આપેલ છે.

૫. (૧) ભવિષ્યમાં દસ્તાવેજો ઈ-મેઈલ દ્વારા મેળવવા ઈ-મેઈલ આઈડી નોંધવાવા અને (૨) ભવિષ્યમાં ડિવિડન્ડ સીધું બેંક ખાતામાં મેળવવા, બેંક ખાતાની માહિતી નોંધાવવાની પ્રક્રિયા નીચે મુજબ છે.
(અ) જે સભ્યો પોતાના શેર્સ ડિમેટ સ્વરૂપે ધરાવતા હોય તેમણે ઈ-મેઈલ આઈડી તથા બેંક ખાતાની વિગતો નોંધાવવા તેમના ડીપીનો સંપર્ક કરવો.
(બ) જે સભ્યો ફિઝિકલ સ્વરૂપે શેર્સ ધરાવતા અને કેવાયસી વિગતો અપડેટ ના કરેલ હોય તેઓએ સંબંધિત ફોર્મ જેમ કે ઈ-મેઈલ, બેંક એકાઉન્ટની વિગતો અને અન્ય કેવાયસીની વિગતો કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (આરટીએ), એમસીએસ શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ લિમિટેડ, ૧૦૧, પહેલા માળે, શતદલ કોમ્પલેક્ષ, બાટા શો-રૂમ સામે, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૦૯.ને મોકલી શકે છે.

૬. જે સભ્યોને વાર્ષિક સામાન્ય સભા પહેલા અથવા દરમ્યાન, વીસી/ઓએવીએમ દ્વારા સભામાં ભાગ લેવા અથવા ઈલેક્ટ્રોનિક મતદાન કરવા સહાયતાની જરૂર હોય તેઓ શ્રી અમિત વિશાલ અથવા કુમારી પલ્લવી મહાતરે, એનએસડીએલને ૦૨૨-૪૮૮૬૭૦૦૦ / ૦૨૨-૨૪૯૯૭૦૦૦ પર અથવા ઈ-મેઈલ evoting@nsdl.com પર સંપર્ક કરી શકે છે.

આ માહિતી કંપનીની વેબસાઈટ www.bhagwati.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઈટ www.bseindia.com પર થી પણ મેળવી શકાશે.

ભગવતી ઓટોકાસ્ટ લિમિટેડ વતી,
સહી/-
ડૉ. પ્રવિણ એન. ભગવતી
ચેરમેન
DIN: ૦૦૦૯૬૭૯૯

તારીખઃ ૨૨.૦૮.૨૦૨૫
સ્થળઃ અમદાવાદ

આર બી ઝેડ જ્વેલર્સ લિમિટેડ

RBZ JEWELLERS LTD

CIN: L36910GJ2008PLC053586

રજીસ્ટર કાર્યાલયઃ બ્લોક ડી, મોન્ડેલ રિટેલ પાર્ક, રાજપથ કલબ પાસે, એસ.જી. હાઈવે, ઈસ્કોન મોલની બાજુમાં, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૫૪.
મેલઃ cs@ rbzjewellers.com, investors@rbzjewellers.com, વેબઃ https://rbzjewellers.com

કંપનીના શેરધારકોના ધ્યાન માટે સૂચના

કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય, ભારત સરકાર ("MCA") એ ૧૯મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૪ના રોજ સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૯/૨૦૨૪ બહાર પાડ્યો છે અને સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયાએ તેના ૩ ઑક્ટોબર ૨૦૨૪ ના પરિપત્ર ("સેબી પરિપત્ર") SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 દ્વારા મંજૂરી આપી છે કે કંપનીઓ તેમની "વાર્ષિક સામાન્ય સભા" ("AGM") કેલેન્ડર વર્ષ ૨૦૨૫ માટે વિડિયો કોન્ફરન્સિંગ/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો ("VC/OAVM") દ્વારા સામાન્ય સ્થળે સભ્યોની હાજરી વિના યોજી શકે છે.
કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ("અધિનિયમ"), સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર જરૂરીયાતો) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ("લિસ્ટિંગ રેગ્યુલેશન્સ") અને MCA પરિપત્રોની જોગવાઈઓના પાલનમાં, કંપનીની આગામી "વાર્ષિક સામાન્ય સભા" VC /OAVM દ્વારા યોજવામાં આવશે. કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ મીટિંગનું સ્થળ માનવામાં આવશે.
પરિપત્રોએ કંપનીને વાર્ષિક સામાન્ય સભા અને વાર્ષિક અહેવાલની નોટિસની ભૌતિક નકલો ન મોકલવાની મંજૂરી પણ આપી છે. તદનુસાર, તે માત્ર ઈલેક્ટ્રોનિક મોડમાં જ સભ્યોને મોકલવામાં આવે છે, જેમના ઈ-મેલ એડ્રેસ રજિસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ્સ અથવા ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ (ઓ) સાથે નોંધાયેલા છે. વાર્ષિક સામાન્ય સભા સૂચનામાં મીટિંગ દરમિયાન રિમોટ ઈ-વોટિંગ અથવા ઈ-વોટિંગ દ્વારા મત આપવા માટેની સૂચનાઓ પણ શામેલ છે. વાર્ષિક સામાન્ય સભાની સૂચના અને વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઈટ https://rbzjewellers.com, સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઈટ્સ એટલે કે (BSE) બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જ www.bseindia.com પર અને (NSE) નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ www.nseindia.com પર પણ ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે. અને (N S D L) નેશનલ સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ ની વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com પર પણ ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે.
વધુમાં, કંપની/ડિપોઝીટરી શેરધારકો સાથે ઈમેલ એડ્રેસ અપડેટ/રજીસ્ટર કરવા માટે શેરધારકો એ નીચે દર્શાવેલ સૂચનાઓનું પાલન કરવું.

* ફિઝિકલ શેરધારકો (તેમના ઈ-મેલ એડ્રેસને કામચલાઉ અપડેટ કરવા માટે)	કૃપા કરીને ફોલિયો નંબર, શેરધારકનું નામ, શેર પ્રમાણપત્રની સ્કેન કરેલી નકલ (આગળ અને પાછળ), PAN (PAN કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ), AADHAR (આધાર કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ) cs@ rbzjewellers.com પર ઈમેઈલ દ્વારા પ્રદાન કરો.
ડીમેટ શેરધારકો	તમારા ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ (ડીપી) નો સંપર્ક કરો અને તમારા ડિપોઝિટરી પાર્ટિસિપન્ટ (ડીપી) દ્વારા સંચારિત પ્રક્રિયા મુજબ તમારા ડીમેટ એકાઉન્ટમાં તમારું ઈ-મેલ એડ્રેસ રજીસ્ટર/સુધારો કરો.

*** કંપનીમાં ફિઝિકલ મોડમાં ધરાવતા કોઈ શેરધારકો નથી.**
આ નોટિસ કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય (MCA) અને સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડિયા (SEBI) ના લાગુ પરિપત્રોના પાલનમાં કંપનીના સભ્યોની માહિતી અને લાભ માટે જારી કરવામાં આવી છે.

બોર્ડના આદેશ અનુસાર
આર બી ઝેડ જ્વેલર્સ લિમિટેડ
સહી/-
હેલી ગરાલા – કંપની સેક્રેટરી
મેમ્બરશીપ નં. : A49256

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખઃ ઓગસ્ટ ૨૨, ૨૦૨૫

આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

Aadhar Housing Finance Ltd

કોર્પોરેટ ઓફિસઃ યુનિટ નં. ૮૦૨, નટરાજ રૂસ્તમજી, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઈવે અને એમ. વી. રોડ, અંધેરી (પૂર્વ) મુંબઈ-૪૦૦૦૬૯.

નરોડા શાખાઃ ત્રીજા માળે, સીટી સેન્ટર આર્કેડ એન્ડ હોમ, એસઆરપી કેમ્પ નજીક, ક્રિશ્ના નગર નરોડા રોડ, નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૪૫ ગુજ
અમદાવાદ-મણિનગર શાખાઃ ઓફિસ નં. ૧૨, બીજા માળે, રાજરત્ન કોમ્પલેક્સ, રેલવે સ્ટેશન સામે, લાલા લજપતરાય માર્ગ, મણીનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮ ગુજ
મહેસાણા શાખાઃ ઓફિસ નં. ૩૦૫, ત્રીજા માળે, રાજકમલ સીટી મોલ, રાજકમલ પેટ્રોલ પંપ નજીક, સ્ટેટ હાઈવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨ (ગુજરાત)

એપેન્ડિક્સ-૪ કબજાનોટિસ (સ્થાવર સંપત્તિ માટે)

નીચે સહી કરનાર આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ.(એએચએફએલ)ના અધિકૃત અધિકારી છે અને ધી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ના સેક્શન ૧૩(૧૨)ને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ મળેલ અધિકારોની રૂએ કંપનીના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને ડિમાન્ડનોટિસ(સો) ઈસ્યૂ કરીને સંબંધિત ડિમાન્ડ નોટિસ(સો)માં ઉલ્લેખ થયેલ રકમો આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી દિન ૬૦માં ભરપાઈ કરી જવા કહેલ. દેવાદાર આ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જવાને લીધે, અત્રે દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને તથા જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સદરહુ કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબ-સેક્શન (૪) અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમો પૈકી નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ નીચે વર્ણન કરેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે. સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત છોડાવવાના સંદર્ભે મળવાપાત્ર સમયમર્યાદા અંગે કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબસેક્શન (૮)ની જોગવાઈ તરફ દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. દેવાદારને વિશેષરૂપે અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે આ મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને કોઈ પણ આવો વ્યવહાર અત્રે જણાવેલ રકમ તેના વ્યાજસહિતની રકમ સાથે એએચએફએલના ચાર્જને અધીન રહેશે.

નં.	દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારોનું નામ(મો)/ (શાખાનું નામ)	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત)નું વર્ણન	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	કબજા તારીખ
૧	(લોન કોડ નં. ૧૭૨૧૦૦૦૦૧૫૨/ નરોડા શાખા) અબ્દુલરજાક અબ્દુલકાદર શેખ (દેવાદાર) પ્રવિણાબાનુ અબ્દુલરજાક શેખ (સહ દેવાદાર)	તમામ આવાસીય સંપત્તિ રો હાઉસ નં. ૪૮૪, પૂર્વ સાઇડ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર અને ફર્સ્ટ ફ્લોર અને સેકન્ડ ફ્લોર રો હાઉસ નં. ૪૮૪ પૂર્વ સાઇડ છપડવંજ -સરકીવાડ શાહપુર, છપડવંજ, સરકીવાડ, શાહપુર જામ જામ ફ્લેટ નજીક, મ્યુનિસિપલ સેશન નં. ૪૮૪, પ્લોટ નં. ૪૮૪ પૈકી પૂર્વ સાઇડ અમદાવાદ મિલકત, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧. સીમાઓઃ પૂર્વેઃ સીટી સર્વે નં.૨૦૫૫ કોમન વોલ સાથે પશ્ચિમેઃ કોમન દિવાલ, ઉત્તરેઃ રોડ, દક્ષિણેઃ કોમન વોલ સાથે સીટી સર્વે નં. ૨૫૦૯.	09-06-2025 & ₹ 7,59,373/-	21-08-2025
૨	(લોન કોડ નં. ૩૫૨૧૦૦૦૦૩૬૧/ અમદાવાદ મણિનગર શાખા) પવનકુમાર રાઠોડ (દેવાદાર) પુષ્પાબેન રાઠોડ (સહ દેવાદાર)	તમામ આવાસીય સંપત્તિ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ફર્સ્ટ ફ્લોર, મ્યુનિ. સેસ નં. ૧૪૧૮/૩, રૂમ નં.૭૪, મહેન્દ્રકુમારની ચાલી, મેમ્કો રોડ, નરોડા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૩૩૦. સીમાઓઃ પૂર્વેઃ ઈન્ટરનલ રોડ, પશ્ચિમેઃ ઈન્ટરનલ રોડ, ઉત્તરેઃ બીજુ મકાન, દક્ષિણેઃ મકાન નં. ૧૪૧૮/૨, (કનૈયાલાલ રામદેવનું મકાન)	09-06-2025 & ₹ 9,68,778/-	21-08-2025
૩	(લોન કોડ નં. ૨૯૬૦૦૦૦૦૦૨૧/ મહેસાણા શાખા) જશવંતભાઈ રામાભાઈ દરજી (દેવાદાર) દરજી હેતલબેન કેશાભાઈ (સહ દેવાદાર) રાજેશકુમાર સોમભાઈ દરજી (જામીનદાર	તમામ આવાસીય સંપત્તિ મકાન નં. ૧/૬૨, દરજી વાસ, બસ સ્ટેન્ડ નજીક, ઉમરેચા સતલાસણા જીલ્લોઃ મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૩૩૦. સીમાઓઃ પૂર્વેઃ ખુલ્લો પ્લોટ/રોડ, પશ્ચિમેઃ ખુલ્લો પ્લોટ/રોડ, ઉત્તરેઃ પ્રજાપતિ/મુરાભાઈ કાલાભાઈ, દક્ષિણેઃ દરજી બાબાભાઈ મોહનભાઈ	15-11-2021 & ₹ 5,83,435/-	21-08-2025

સ્થળઃ ગુજરાત
તા. ૨૩-૦૮-૨૦૨૫

અધિકૃત અધિકારી
આધાર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ.

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया **Union Bank of India**

A Government of India Undertaking

Junagadh Branch : Jayshti Talkies Road, Kotecha Comm. Centre, Sardar Patel Bhavan, Junagadh - 362 001

NOTICE TO THE BORROWER INFORMING ABOUT SALE (30 DAYS NOTICE) RULE 6(2) / 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

To,

1. The Borrower/s :

M/s Rajmani Sea Foods through its Proprietor Mr. Gaurav Dineshbhai Bhadrecha
Mr. Gaurav Dineshbhai Bhadrecha
Both Add. : Muktpur Road, Bandar Mangrol, Junagadh - 362 225
Mr. Hirabhai Kanjibhai Chamudiya
"Shri Chamunda Krupa", Near Ram Mandir, Bandar Mangrol, Muktpur, Junagadh - 362 225

Sir / Madam,

Sub : Sale of Property belonging to Mr. Hirabhai Kanjibhai Chamudiya for realization of amount due to Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Union Bank of India, Junagadh Branch, Jayshti Talkies Road, Kotecha Comm. Centre, Sardar Patel Bhavan, Junagadh - 362 001 the secured creditor, caused a Demand Notice Dated **07.06.2024** under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, calling upon you to pay the dues within the time stipulated therein. Since you failed to comply the said notice within the period stipulated, the Authorised Officer, has taken **Possession** of the secured assets under Section 13(4) of the Act read with Rule 6/8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **21.02.2025.**

Even after taking possession of the secured assets, you have not paid the amount due to bank. As such, it has become necessary to sell the below mentioned property by holding public e-auction after 30 days from the date of receipt of this notice through online mode. The date and time of e-auction along with the Reserve Price of the property and the details of the service provider, in which the e-auction to be conducted, shall be informed to you separately.

Therefore, if you pay the amount due to the bank along with subsequent interest, costs, charges and expenses incurred by bank before the date of publication of sale notice, no further action shall be taken for sale of the property and you can redeem your property as stipulated in Sec. 13(8) of the Act.

DESCRIPTION OF SECURED ASSET

Immovable Property Residential Land Sq. Mts. 100-00 of Plot No. 243, "Shri Chamunda Krupa" of Old Revenue Survey No. 108, New Survey No. 1654 of Mangrol, situated at Mangrol, Nr. Kharvawad, Bandar Road, City Mangrol, Tal. Veraval, Dist. Gir Somnath, Junagadh, Gujarat. **Boundaries : North :** Plot No. 244, **South :** Plot No. 242, **East :** Plot No. 230, **West :** Road

Date : 08.08.2025, Place : Junagadh **Sd/- Authorised Officer, Union Bank of India**

RBZ JEWELLERS LIMITED

CIN: L36910GJ2008PLC053586

BLOCK-D, MONDEAL RETAIL PARK, NEAR RAJPATH CLUB, S.G. HIGHWAY, BESIDE ISCON MALL, AHMEDABAD-380054, GUJARAT, INDIA.
Email: cs@rbzjewellers.com, investor@rbzjewellers.com **Website:** https://rbzjewellers.com

NOTICE FOR ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

The Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA") has issued General Circular Nos. 9/2024 dated 19th September 2024 and Securities and Exchange Board of India vide its circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October 2024 ("SEBI Circular"), have permitted the companies to hold their Annual General Meeting ("AGM") through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") for the Calendar Year 2025 without the physical presence of Members at a common venue.

In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and MCA Circulars, the ensuing AGM of the Company will be held through VC / OAVM. The Registered Office of the Company shall be the deemed venue of the Meeting.

The Circulars have also allowed the Company to dispense with the requirement to dispatch the physical copies of Notice of the AGM and Annual Report. Accordingly, the same are being sent only in electronic mode to the Members, whose e-mail addresses are registered with the Registrar and Transfer Agents or with the Depository Participant(s). The Notice of the AGM also contains the instructions for casting the vote through remote e-Voting or e-Voting during the meeting. The Notice of the AGM and Annual Report will also be made available on the website of the Company at https://rbzjewellers.com, websites of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

Further, to update/ register email addresses with company /Depositary shareholders may follow the instructions mentioned below:

***Physical Holding (For temporary update their e-mail address)**	Please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to **cs@rbzjewellers.com**
Demat Holding	Contact your Depository Participant (DP) and register your e-mail address in your demat account as per the process communicated by your DP

*** There are no shareholders in the company holding shares in physical mode. This notice is issued for the information and benefit of the Members of the Company in compliance with the applicable circulars of MCA and SEBI.**

By order of the Board
For RBZ Jewellers Limited
Sd/-
Heli Garala - Company Secretary
Membership No.: A49256

Place : Ahmedabad
Date : 22.08.2025

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda**

Meeranagar Branch : Shop No.1-4, Silver City, Rajpipla Road, Ankleshwar-393001 Dist. Bharuch. Tel. No. : 90990 07492, **Email:** meeran@bankofbaroda.com

NOTICE TO BORROWER (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

Mr. Udayraj Baijnath Yadav
Mrs. Vimala Udayraj Yadav
Plot no 58, Krishna Villa, Village : Gadkhol, Ankleshwar, Dist Bharuch-393002

Subject: Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereinafter called "The Act" **A/c -49540600000294.**

Dear Sir/Madam

Re: Credit facilities with our Meeranagar Branch.

1. We refer to our letter no. **Retail-00000069453 dated 22-03-2019** conveying sanction of various credit facilities and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilising the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such liability are as under:

Nature & type of Facility	Limit	Rates of Interest	O/s as on (inclusive of interest upto 06.06.2025)	Security agreement with brief description of securities
Home Loan	Rs. 13,51, 435/-	9.40 %	8,92,256.28 + Unapplied interest + other charges	All that piece & parcel of N.A. land consisting Revenue survey No – 210/2, 211/2, 211/4 paiki made out in the scheme known as "KRISHNA VILLA" in which as per plan plot no – 35 & 36 and as per Site & revised plan approved by the Gram Panchayat plot No – 58 adm 47.00 sq. mtrs located and situated in the limit of village – Gadkhol, Ta- Ankleshwar, Dis – Bharuch (Gujarat) is owned and possessed by Vimla Udayraj Yadav & Udayraj Baijnath Yadav by The said property bounded as below : - **EAST** – PLOT No-57,**WEST** – Revenue Survey No's old plot No-37,**NORTH** – Society Internal Road, **SOUTH** – Revenue Survey No's old plot no – 38 & 39

The outstanding stated above include further drawings and interest up to **Rs.8,92,256.28 +Unapplied interest + other charges**.

2. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/out standings and you have also defaulted in payment of instalments of term loan/demand loans which have fallen due for payment on **_29.01.2020_** and thereafter. **3.** Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on **29/01/2024** in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating **Rs.8,92,256.28 +Unapplied interest +other charges (Rupees Nine Lakhs Seventy Seven Thousand One Hundred Ninety and Sixty Six Paisa)**, as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note. **4.** Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full. **5.** We invite your attention to sub-section 13 of Sec 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act. **6.** We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender /private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available. **7.** Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Date : 20.08.2025 | Place : Bharuch **Chif Manager, Authorized Officer, Bank of Baroda**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda**

Adarsh Society Branch: Panchwati Apartment-2. Nr. Adarsh Soc., Surat 395001 **Phone:** (0261) 2669062,7966296009, **E-mail:** savsur@bankofbaroda.com

NOTICE TO GUARANTOR (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

MR. CHETAN AMRUTLAL PATEL
Plot No-80, Balaji Banglow Kharwasa Road, Dindoli Surat-394210.

Dear Sir/Madam

Re: Your guarantee for credit facilities granted to Mr. ANILKUMAR RAMANBHAI PATEL & Mrs. ANKITA ANILKUMAR PATEL against Term Loan A/C No. 26470600007446 & 26470600007448.

1. As you are aware, you have by a guarantee dated **13.05.2025**guaranteed payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities then or at any time thereafter owing or incurred to us by **Mr. ANILKUMAR RAMANBHAI PATEL & Mrs. ANKITA ANILKUMAR PATEL against Term Loan A/C No. 26470600007446 & 26470600007448.** for aggregate credit limits of **Rs.10,95,000/-**more particularly set out in the said guarantee document. To secure the guarantee obligation you have also provided following securities to us: Nil. **2.** We have to inform you that the borrower has committed defaults in payment of his liabilities and consequently his account has been classified as non-performing asset. A copy of the notice dated **22.05.2025** Under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 sent by us to the borrower is enclosed. Since the borrower has committed defaults, in terms of the guarantee you have become liable to pay to us the outstanding amount of loan/credit facilities aggregating **Rs. 10,72,494.11 (Rupees Ten Lakhs Seventy Two Thousand Four Hundred Ninety Four and Paise Eleven Only) Including unapplied interest of Rs.4,738.11 + unserviced interest of Rs.24,114.64 – compounding interest of Rs.190.00)Further Interest and Other Charges thereon** and we hereby invoke the guarantee and call upon you to pay the said amount within 60 days from the date of this notice. Please note that interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 of the notice dated **22.05.2025** served on the borrower (copy enclosed). **3.** We further wish to inform you that in regard to the security provided by you to secure your guarantee obligations for the due repayment of the loans and advances by the borrower, this notice of 60 days may please be treated as notice under sub-section(2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest upto the date of payment, we shall be at liberty to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note. **4.** We invite your attention to sub-section(13) of section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act. **5. We further invite your attention to section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by us, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender /private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available. 6.** Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Date : 22.05.2025 | Place : Surat **Authorized Officer, Bank of Baroda,Adarsh Society Branch**

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया **Central Bank of India**

"CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

BRANCH OFFICE : JORAVARNAGAR, SURENDRANAGAR

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) [Rule-8(1)]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **Central Bank of India, Joravarnagar** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **21.04.2025** (Which was published on 09.06.2025) calling upon the **Borrowers / Mortgagors / Partners / Guarantors Mr. Ajitsinh Prahladsinh Zala & Mrs. Varshaba Ajitsinh Zala** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 14,68,350/- (Rupees Fourteen Lacs Sixty Eight Thousand Three Hundred Fifty Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Guarantors and the Public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section 4 of the Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **21th Day of August of the year 2025.**

The Borrowers / Guarantors in particular and the Public in general is hereby cautioned not to be deal with the Movable / Immovable Assets / Property and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of the **Central Bank of India, Joravarnagar Branch** for an amount **Rs. 14,68,350/- (Rupees Fourteen Lacs Sixty Eight Thousand Three Hundred Fifty Only)** is due to us as on 21.04.2025 and interest thereon. (Amount deposited after issuing of Demand Notice U/Section 13(2) has given effect).

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Description of the Secured Assets : Movable / Immovable Property	Details of Mortgaged Deed / Document
Property in the name of Mr. Ajitsinh Prahladsinh Zala & Mrs. Varshaba Ajitsinh Zala **City Survey No. 4257/A/16p**, Revenue Survey No. 158/p1/1, Plot No. 16, Avadh Residency, Ratanpar, 363 020, Dist. Surendranagar, Land Adm. about 59.25 Sq. Mtrs. i.e. 70.86 Sq. Yard, Built up Area : 950 Sq. Fts. **Boundaries : North :** Mtrs. 12.75 and Road of 6.00 Mtrs., **South :** Mtrs. 12.75 and remaining Open Land of this Plot, **East :** Mtrs. 5.00 and Property of Plot No. 13, **West :** Mtrs. 5.00 and Road of 6.00 Mtrs.	**Mortgage Deed No. 1623 Dated 28.04.2016**

Date : 21.08.2025,
Place : Joravarnagar

Sd/- Authorised Officer, Central Bank of India

HINDUSTAN OIL EXPLORATION COMPANY LIMITED

(CIN: L11100GJ1996PLC029880)

Registered Office: 'HOEC House', Tandalja Road, Vadodara – 390 020, Gujarat, India
Corporate Office: 'Lakshmi Chambers', 192, St. Mary's Road, Alwarpet, Chennai – 600 018, Tamil Nadu, India. · **Phone:** 044-66229000, **Fax:** 044-66229011/12
E-mail: hoecshare@hoec.com, **Website:** www.hoec.com

NOTICE OF 41ST ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE, CUT-OFF DATE & E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the **41st Annual General Meeting (AGM)** of the Company will be held on **Monday, the 15th day of September 2025 at 10:30 a.m.** through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM), to transact the business as set out in the Notice of AGM.

In compliance with circulars issued the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Securities and Exchange Board of India (SEBI) the latest being General Circular 09/2024 dated September 19, 2024 issued by MCA and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars"), relevant provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act") and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("SEBI Listing Regulations") the AGM of the Company is being held through VC or OAVM, subject to compliance of various conditions mentioned therein.

The Notice of AGM along with the Annual Report of FY 2024-25 have been sent through electronic mode to all Members whose e-mail IDs are registered with the Company / Depository. A letter providing the web-link and exact path where complete details of the Annual Report of FY 2024-25 is available has been sent to the Members who have not registered their e-mail IDs. These documents are also available on the Company's website www.hoec.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com. The dispatch of Notice of AGM through e-mail has been completed on August 22, 2025.

Pursuant to Section 91 of the Act and the Rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI Listing Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Tuesday, September 09, 2025 to Monday, September 15, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

Members holding shares either in physical or dematerialized form as on September 08, 2025 (Cut-off date) may cast their votes electronically on the business as set out in the AGM Notice through the e-voting platform of CDSL.

Members are hereby informed that:

I) The business as set out in the AGM notice may be transacted through remote e-voting or e-voting system at the AGM.
ii) **The remote e-voting shall commence on Wednesday, September 10, 2025 at 9:00 a.m. and end on Sunday, September 14, 2025 at 5:00 p.m.**
iii) The remote e-voting module shall be disabled by CDSL beyond 5:00 p.m. on Sunday, September 14, 2025.
iv) Those Members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system available during the AGM.
v) Members who have voted through remote e-voting may also attend the AGM through VC/OAVM but shall not be eligible to cast their votes again.
vi) Once the vote on a resolution is cast by a Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently.
vii) Any person, who becomes Member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as of the Cut-off date **i.e., September 08, 2025**, may obtain User ID & Password for e-voting by sending an e-mail intimating DP ID & Client ID / Folio No. at vadodara@in.mpms.mufg.com. However, if he/she is already registered with CDSL for remote e-voting then he/she can use his/her existing Used ID & Password for casting votes.

The detailed procedure / instructions for e-voting, registration of email ID and participation in AGM through VC/OAVM are contained in the Notice of AGM.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 21 09911.

By order of the Board of Directors
For **HINDUSTAN OIL EXPLORATION COMPANY LIMITED**
Sd/-
G. Josephin Daisy
Company Secretary

Place : Chennai, Tamil Nadu
Date : August 22, 2025

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda**

BANK OF BARODA - ATLADRA BRANCH
Ground Floor, Apex the Landmark, Atladara Sun Pharma Road, Vadodara-390012. Ph. 2681315. Email: atlada@bankofbaroda.com

APPENDIX IV [See Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas,The undersigned being the Authorised Officer of **Bank of Baroda,** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a **Demand Notice dated 27.07.2023** calling upon the Borrowers/ Guarantors/Mortgager **Mr. Kapil Kumar Pradip Bhai Pandya and Mr. Pradeep Mafatlal Pandya** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 9,93,586.24 (Rupees Nine Lakh Ninety Three Thousand Five Hundred Eighty Six and Paise Twenty Four Only) as on 25.05.2022** with further interest and expenses within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this **17th day of August the year 2025.**

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of Baroda,** for an amount of **Rs. 9,93,586.24 (Rupees Nine Lakh Ninety Three Thousand Five Hundred Eighty Six and Paise Twenty Four Only) as on 25.05.2022** and interest plus other charges thereon.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

An immovable residential property being 4th floor, Flat No. 410, having incomplete built up area 500.00 Sq. Feet and proportionate undivided land area 19.65 Sq Meter situated in a scheme lilted as SHREEJI FLATS, being organized on land C.S. No. 1563 to 1568, 1588, 1589 and City Survey No. 1569, total area 786 Sq.Meter of Mouje Village Vadsar, in the registration District Vadodara, Sub District Vadodara. Bounded of the property: East: Common Passage, West: Marginal Space, North: Flat No. 409, South: Margin Space.

Date: 17.08.2025
Place : Vadodara

Sd/- Authorized Officer, Bank of Baroda.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda**

Baleshwar Branch : Main Road, Baleshwar, Tal: Palsana, Dist: Surat-394317. **Ph:**2622 264247
Email : balesh@bankofbaroda.com

ANNEXURE – I – REDEMPTION NOTICE

Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002).

Sr. No	Borrower's name / Date of Demand Notice / Date of Possession / Date of Publication of Possession Notice / Type of Possession (Symbolic/Physical	Schedule of Secured Assets / Description of the Immovable Properties
01.	**1.MR. KAILASHCHAND BAJRANGLAL SHARMA 2.MRS. URMILA KAILASH SHARMA 3.MR. KANSINGH MADHUSINGH PARMAR** 03.10.2024 08.01.2025 10.01.2025 Symbolic	All that piece and parcel of immovable property bearing Plot No. 218 admeasuring plot area 54.25 sq.mtrs. (as per sanctioned plans) and 85.47 sq. Mtrs. (as per booking plans) of " Siddhi Vinayak Residency " together with undivided proportionate share of C.O.P. and Road respectively admeasuring area 9.19 sq.mts. and 25.52 sq.mts. i.e. total admeasuring area 120.18 sq.mts., situated on the N.A. land bearing Revenue Survey No. 98, Block No. 126 of Village: Bagumara, Sub-District: Palasana, District: Surat.
02.	**1.Ms. KINJAL SANKETBHAI PATEL 2.Mr. SANDEEP RAMESH CHANDRAIWALA** 19.02.2025 14.05.2025 15.05.2025 Symbolic	All that Piece and parcel of the immovable property bearing Final Flat No. 303 on 3rd Floor of Wing F/1 of "Pratham Co. Op. Housing Society Ltd" constructed on the land bearing Revenue Survey No 273, Town Planning Scheme No. 13 (Adajan), Final Plot No. 51 out of total land the flat having admeasuring about 66.528 Sq. Mts. Built-up area along with proportionate undivided share in the land, C.O.P. and Road and with all the rights to the inside and outside of the sky below the abyss and all the original rights situated at moje village Adajan, Sub District Adajan, District,Surat.

Whereas the Authorized Officer of the **Bank of Baroda,Baleshwar Branch** being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter refereed as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated **as above mention** calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein above Schedule.

Even after taking possession of the secured asset, Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately.

Date :17.07.2025 | Place: Surat **Authorized Officer Bank of Baroda,Baleshwar Branch**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda**

Meeranagar Branch : Shop No.1-4, Silver City, Rajpipla Road, Ankleshwar-393001 Dist. Bharuch. Tel. No. : 90990 07492, **Email:** meeran@bankofbaroda.com

NOTICE TO BORROWER (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

MR. SANTOSH KUMAR MAHTO
C 402 Shivam Residency 4th Floor Gadkhjol Ta. Ankleshwar - 393001

Sub.: Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereinafter called **"The Act" A/Cs – 49540600000444 & 49540600000678.**

Dear Sir/Madam

Re: Credit facilities with our Bank of Baroda Meeranagar Branch.

We refer to our letter no. **Retail – 00000273909-LMS dtd. 18.03.2020** and terms of sanction. Pursuant to the above sanction you have availed and started utilising the credit/other loan facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in various loan/credit facility accounts and the security interests created for such liability are as under:

Nature & type of Facility	Limit	Rates of Interest at Present	O/s as on (inclusive of interest upto 06.06.2025	Security agreement with brief description of securities
Take Over-hsg Ln Indl 495406000 00444	Rs. 6,89, 000	9.25%	6,62,937.00 +unapplied interest+ other charges	Equitable Mortgage
Reg Top Up Hl-res 495406000 00678	Rs. 2,00, 000/-	10.15 %	1,90,813.00 + unapplied interest + other charges	Equitable Mortgage
				All that pieces & parcels of immovable property N.A. land bearing survey no. 84/3 paiki (as per change in record amendment R.S. No.- 84/3/1) total adm 1968.00 in which residential scheme known as SHIVAM RESIDENCY in which flat no – C/402 on the 4th floor built up area adm 45.03 sq. mtrs. Undivided share of land adm 15.87 sq. mtrs. Located and situated in the vicinity of village GADKHOL , Ta Ankaleshwar Dis. – Bharuch belong to Santosh kumar Hareram Mahato Boundaries (as per agreement of sale) **EAST** – adj. flat No. C-401,**WEST** – adj. flat No. C - 402,**NORTH** – adj. flat No. – c 403, **SOUTH** – adj. survey number.
Total Outstanding			**8,53,750.00 unapplied interest +other charges**	

1. As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/outstanding and you have also defaulted in payment of instalments of term loan/demand loans which have fallen due for payment **49540600000444 & 49540600000678** on **21.11-2024** - and thereafter. **2.** Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as non-performing asset on **24.11.2024** in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon. **3.** Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating **Rs. -853,750.00 (Rupees Eight lacs fifty three thousand seven hundred fifty only)** +Unapplied interest +other charges, as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note. **4.** Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full. **5.** We invite your attention to sub-section 13 of Sec 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act. **6**. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available. **7.** Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Date : 20.08.2025 | Place : Bharuch **Chif Manager, Authorized Officer, Bank of Baroda**

PUBLIC NOTICE

It is hereby informed to the Public through this Notice that Property Being Office No. 1009, on 10th Floor, Having Carpet Area Adm. 54.71 Sq. Mtrs. (58.08 Sq. Mtrs. Built-Up Area) And Undivided Proportionate Share Adm. 14.37 Sq. Mtrs. in the Project / scheme land; in the scheme known as "Colonnade-II", Constructed on Non-Agricultural Land Bearing Sub Plot No. 225/C of F.P. No. 225 of T.P.S. No. 50, Survey No. 190 of Mouje: Bodakdev, Taluka: Ghatlodiya in the Registration District Ahmedabad and Sub District at Ahmedabad - 3 (Memnagar)., at present owned and possessed by Nirjari Patel, which was purchased by Nirjari Patel from Jignesh Parshottambhai Sutariya, Darshakbhai Maganbhai Patel, Ankitkumar Bhanubhai Patel by Reg. Sale Deed No. 8378 Dated 17.07.2025, said Further it is to be state that (1) Original Reg. Sale Deed No. 9425 Dated 25.07.2023 And Its Registration Receipt (2) Registration Receipt of Reg. Agreement No. 540 Dated 18.01.2019 are not available with the said Previous Owner and which are misplaced and or Lost through an Oversight and or Mistake as informed by the Previous Owner and also declared by them that said Property is free from all encumbrances and titles of the said Property are clear, marketable and transferable, and Now they have demand the No Objection Regarding Said Property & Lost of Original Documents (As Mentioned Above), and In case anybody has any prior charge, lien or an interest of any nature in respect of the said property, should inform about such charge, lien or interest with sufficient Documentary evidence regarding the same to the Advocate, Mr. Devang Dave on his Office address at within 15 days from the date of this notice failing which it will be construed that Titles of the property in favour Present Owner is/are absolute clear and marketable and no party has any charge, lien, interest or any claim of whatsoever nature in the said property which please note.

Date: 23.08.2025, Place: Ahmedabad.

J & D Law Associates
Devang H. Dave - Advocate
Jignesh Patel - Advocate

Office - 512-514, Milestone Building, Opp. T.V. Tower, Drive In Cinema Road, Thaltej, Ahmedabad. (M) 9979399699

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda**

Bank of Baroda Bhalej Road Branch, Anand, Ta. & Dist. Anand

POSSESSION NOTICE

(Immovable property)

Whereas

The undersigned being the authorized officer of the BANK OF BARODA under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **23.05.2025** calling upon the borrower **MR. JITUBHAI HANSAJI MARVADI (Borrower)** to repay the amount mentioned in the notice being **16,50,171.01 (Rs. Sixteen Lakhs Fifty Thousand One Hundred Seventy One and One Paisa only)** and interest thereon w.e.f.11.05.2025 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this **the 19 th day of August of the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Bank of Baroda, Bhalej Road Branch, Anand** for an amount of **Rs.16,50,171.01 (Rs. Sixteen Lakhs Fifty Thousand One Hundred Seventy One and One Paisa only)** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property - Mortgaged Assets:

Equitable Mortgage, of Land and Building - house, bearing survey number 2007/paiki, located at plot no. 27 / flat no, door no/house, nearest door, adm. land sq meter, Build up area 42.9, Carpet area 38.6, which is situated at non-Agricultural Residential property situated at village Bakrol tal. & dist. anand bearing rsno 2007/paikee ,hec 0.60.70 are i.e.6070.00 sq mt na property known as Takshashila Duplex for 97 Residential Plots paikee plot no 27 ,area adm 21.65 sq m & 40.92 sq m ushared road, common plot area i.e total area adm 62.57 sq mt along with constructed house property there on, near Dhola kuva, Jognimata road, Municipality, city Bakrol (part), District Anand, state/region Gujarat, country India, pin code 388315, belonging to Mr. Jitubhai Hansaji Marvadi.

The Property is Bounded by :
On the North : SUB PLOT NO 18
On the South : SOCIETY ROAD
On the East : MARGIN THAN PLOT NO 26PAIKI 26/C
On the West : SOCIETY PLOT NO 28 PAIKI 28A

Date : 19-08-2025 - Place : Anand

(Pavankumar Pandey)
Chief Manager & Authorised Officer

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda**

Meeranagar Branch : Shop No.1-4, Silver City, Rajpipla Road, Ankleshwar-393001 Dist. Bharuch. Tel. No. : 90990 07492, **Email:** meeran@bankofbaroda.com

NOTICE TO BORROWER (UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

MR. FIROJ ANSARI (Borrower)
Mrs. Bilkishbanu firoz Ansari
Plot A 218, Mangaldeep Society Sarangpur, Ankaleshwar - 393001

Sub.: Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereinafter called **"The Act" A/c- "Mr Firoj Ansar (Borrower)", "Account Number 49540600000152 , 49540600000177 & 49540600001176".**

Dear Sir/Madam

Re: Credit facilities with our Meeranagar Branch, Ankleshwar, Bharuch Region.

1. We refer to our letter no. **BOB/ADV/06-152 dtd. 13-12-2017, BOB/ADV/06-177 dtd. 13-12-2017 & DILPLWI16621890 dtd 15.02.2023** conveying sanction of credit facility and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction, you have availed and started utilizing the credit facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstanding in loan/credit facility account and the security interests created for such liability are as under:

Nature & type of Facility	Limit	Rates of Interest (as per last sanction)	O/s (Contractual Dues) as on 04.02.2025 (including unapplied and unserviced interest up to 04.02.2025)	Security agreement with brief description of securities
Term Loan Facility Take Over-hsg Ln Indl (4954060000 0152)	Rs. 6,79, 000/-	One Year MCLR + i.e., 8.90 % at present with monthly rests	**Details of Dues:** Balance Outstanding Rs. 5,60,563/- Unapplied Interest: Rs. 0.00/- Unserviced interest Rs. 14,874.65 /- Compounding Interest: Rs. 0.00/-	**Brief description of securities:** All that piece and parcel of N.A open land bearing block no. 192/1, 192/2,191/3,190 paiki plot no. A218, adm. 39.59 sq.mtr. NA land in the scheme known as MANGALDEEP SOCIETY located & situated in the limit of village sarangpur Ta. Ankaleshwar Dist. Bharuch (Gujrat).**Boundaries:EAST** – Soceity Road,**WEST** – Plot No. A 255, **NORTH** – Plot No. A 219, **SOUTH** – Plot No. A 217.
Term Loan Facility TOP UP HSG LN AAA -RES (4954060000 0177)	Rs. 2,00, 000/-	One Year MCLR + i.e., 9.6 % at present with monthly rests	Details of Dues: Balance Outstanding Rs.1,68,193.00 Unapplied Interest: Rs.0.00/- Unserviced interest :Rs. 1,372.00/- Compounding Interest: Rs. 0.00/-	
Pre- Approved Mini PL 4954060000 1176	Rs. 2,00, 000/-	One Year MCLR + i.e., 13.15% at present with monthly rests	Details of Dues: Balance Outstanding Rs. 71,751.07/- Unapplied Interest: Rs.0.00/- Unserviced interest :Rs. 819.00/- Compounding Interest: Rs. 0.00/-	
Total Outstanding			**Rs.** 8,00,507.07 + Legal Charges + Other Charges	

2. In the letter of Loan Agreement for Individual (Housing loan & pre approved personal loan) dated 13-12-2017 & 15.02.2023 you have acknowledged your liability to the Bank to the tune of Rs. 6,79,000/- , Rs.2,00,000 & Rs. 2,00,000/- **3.** As you are aware, you have committed defaults in payment of interest on above loans/outstanding and you have also defaulted in payment of installments of Term Loan which have fallen due for payment/Irregular payment on **10.01.2025** and thereafter. **4.** Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as Non-Performing Asset on **10.04.2025** in accordance with the RBI directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon. **5.** Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in Para 1 above and classification of your account as a non performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of Section 13 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the bank aggregating **Rs.8,00,507.07 (Eight lakh five hundred seven and seven paise only +Legal Charges and other charges and interest <u>thereon</u>, w.e.f 10.04.2025** as stated in Para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, which please note. **6.** Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in Para 1 above for each credit facility until payment in full. **7.** We invite your attention to sub-section 13 of Sec 13 the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in Para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in Section 13(13) of the said Act is an offence punishable under Section 29 of the Act.**8.** We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender /private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will <u>not</u> be available." **9.** Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Date : 20.08.2025 | Place : Bharuch **Chif Manager, Authorized Officer, Bank of Baroda**